

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**  
**Roboty remontowe - zabezpieczenie i stabilizacja konstrukcyjna budynku kaplicy pw. Św. Marii Magdaleny w zespole Kościoł i Klasztor przy ul. Tarnogrodzkiej**

**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45262300-4 Betonowanie  
45262310-7 Zbrojenie  
45410000-4 Tynkowanie  
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45442100-8 Roboty malarskie  
45262510-9 Roboty kamieniarskie  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe - zabezpieczenie i stabilizacja konstrukcyjna budynku kaplicy pw. Św. Marii Magdaleny w zespole Kościoł i Klasztor przy ul. Tarnogrodzkiej w Biłgoraju  
ADRES INWESTYCJI : 23-400 Biłgoraj, woj. lubelskie, działka nr 37, ark. 67, ident. działki 060201\_1.0001.AR\_67.37, jedn. ewid.: Biłgoraj miasto, obręb: Biłgoraj, nr obrębu: 0001  
INWESTOR : Parafia p.w. Św. Marii Magdaleny w Biłgoraju  
ADRES INWESTORA : ul. Krzeszowska 1, 23-400 Biłgoraj

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adam Potocki (budowlana)  
DATA OPRACOWANIA : październik 2023r.

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
październik 2023r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Roboty remontowe - zabezpieczenie i stabilizacja konstrukcyjna budynku kaplicy pw. Św. Ma- rii Magdaleny w zespole Kościoł i Klasztor przy ul. Tarnogrodzkiej w Biłgoraju</b>					
<b>1</b>		<b>Odkopanie i zabezpieczenie fundamentów oraz wykonanie izolacji przeciwwil- gociowej</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1.1.1	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie opaski betonowej 21,83*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,464	
				<b>RAZEM</b>	<b>17,464</b>
1.1.2	KNR 2-31 0805-02	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 10 cm na podsypce piaskowej 7,60*1,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,600</b>
1.1.3	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących funda- mentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III 27,98*0,80*1,20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 26,861	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,861</b>
1.1.4	KNR 4-04 1105-01	Transport urobku po wykopach samochodem samowładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odległość do 1 km 27,98*0,80*1,20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 26,861	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,861</b>
1.1.5	KNR 4-04 1105-02	Transport urobku samochodem samowładowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 4 26,861	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 26,861	
				<b>RAZEM</b>	<b>26,861</b>
<b>1.2</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
1.2.1	KNR-W 2-01 0501-03	Ręczne zasypywanie wykopów kruszywem 0/2f3 w gruncie kat. I-III z przerzu- tem na odległość do 3 m - zagęszczanie mechaniczne 27,98*0,80*1,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 22,384	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,384</b>
<b>1.3</b>		<b>Podbicie fundamentów</b>			
1.3.1	TZKNBK IV - 10	Wymiana fundamentów z cegły budowlanej odcinkami do 1.0 m 0,60*0,40*2,65*3	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 1,908	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,908</b>
1.3.2	KNR-W 3 0201-03	Podbicie betonem o grubości do 60 cm ław lub ścian fundamentowych odcinka- mi co 1 m z wykopaniem i zasypaniem wykopu nienawodnionego z odwozem nadmiaru ziemi samochodem samowładowczym na odległość do 10 km 27,98*0,40*0,60+27,98*0,15*1,00	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 10,912	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,912</b>
1.3.3	KNR 13-12 0102-01	Wiercenie otworów o śr. 10mm i głębokości 20cm 94,00	szt. szt.	 94,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>94,000</b>
1.3.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych- pręty żebrowane - klasy A-III 94,00*1,20*0,67*0,001	t t	 0,076	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,076</b>
<b>1.4</b>		<b>Izolacje</b>			
1.4.1	KNR 0-41 0111-02	Izolacja powierzchni ścian mikrozaprawą uszczelniającą: hydraulicznie wiążąca, dwuskładnikowa mikrozaprawa hydroizolacyjna na bazie cementu - część po- ziemna 27,98*1,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33,576	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,576</b>
1.4.2	KNR AT 27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych ścian fundamentowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB - pierwsza warstwa 27,98*1,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33,576	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,576</b>
1.4.3	KNR AT 27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych ścian fundamentowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB - druga warstwa 27,98*1,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 33,576	
				<b>RAZEM</b>	<b>33,576</b>
1.4.4	Kalkulacja in- dywidualna	Wykonanie poziomej iniekcji ciśnieniowej w murach zewnętrznych 9,11+9,11+6,01+6,01	m m	 30,240	
				<b>RAZEM</b>	<b>30,240</b>
<b>1.5</b>		<b>Opaska</b>			
1.5.1	KNR 2-31 0109-03	Przez analogię - podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po za- gęszczeniu 12 cm - warstwa stabilizacji wykonana z materiału wytworzonego na wytwórni Rm=5MPa, zagęszczenie zagęszczarką wibracyjną płytową 22,09*0,80+7,60*1,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 25,272	

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>25,272</b>
1.5.2	KNR 2-31 0402-04	Ławy pod obramowania, betonowa C12/15 z oporem (mieszanka betonowa z wytwórni) 22,09*0,045	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 0,994	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,99</b>
1.5.3	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża granitowe szare 30x8cm, bez podsypki piaskowej, bez wypełniania spoin 22,09	m m	 22,090	
				<b>RAZEM</b>	<b>22,09</b>
1.5.4	KNR 2-31 0302-05	Nawierzchnia z kostki granitowej surowej łupanej jasnoszarej (10x10x10)cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka nowa 22,09*0,70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 15,463	
				<b>RAZEM</b>	<b>15,463</b>
1.5.5	KNR 2-31 0302-05	Nawierzchnia z kostki granitowej surowej łupanej jasnoszarej (10x10x10)cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z rozbiórki 7,60*1,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,600</b>
<b>2</b>		<b>Stabilizacja konstrukcyjna murów budynku wraz z likwidacją szczelin i spekań</b>			
2.1	TZKNBK IV - 514	Wykucie bruzd poziomych w murkach na zaprawie cem.-wap. pod montaż prętów scalających 6,00*1,50*3	m m	 27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
2.2	Kalkulacja in- dywidualna	Oczyszczenie bruzd sprężonym powietrzem 27,00	m m	 27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
2.3	TZKNBK IV - 457 analogia	Montaż prętów scalających ze stali nierdzewnej fi8 27,00	m m	 27,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,000</b>
2.4	TZKNBK VIII 07-51 analogia	Wypełnienie bruzd po montażu prętów zaprawą montażową 14	m m	 14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
<b>3</b>		<b>Wykonanie prac konserwatorskich istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej</b>			
3.1	Kalkulacja in- dywidualna	Renowacja stolarki drzwiowej i okiennej wg technologii określonej w projekcie PAB 1,98*2*2+4,23*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 16,380	
				<b>RAZEM</b>	<b>16,380</b>
<b>4</b>		<b>Wyremontowanie i odtworzenie detalu architektonicznego: gzymsu i cokołu ze- wnętrznego</b>			
<b>4.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
4.1.1	KNR 4-01 0701-03	Odbicie odparzonych tynków sztukaterii i gzymsów 6,90*0,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,485	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,485</b>
4.1.2	TZKNBK IX 5402-23	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku prostym do 67 cm - zdjęcie farby emulsyjnej 6,07+6,90+2,63+2,63+2,77+4,00+4,00	m m	 29,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>29,000</b>
4.1.3	TZKNBK IX 5402-23	Oczyszczenie listew dekoracyjnych o rysunku prostym 20-25 cm - zdjęcie farby emulsyjnej 2,42*4+0,86*2+1,90+1,50	m m	 14,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,800</b>
<b>4.2</b>		<b>Roboty tynkarskie - gzymsy</b>			
4.2.1	DC 19 0520- 01	Wykonanie tynku podkładowego, obrzutka - analogia dla profili ciągnionych uszkodzonych 6,90*0,65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,485	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,49</b>
4.2.2	TZKNBK VIII 03-84	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych o szerokości do 40 cm z przygotowaniem zaprawy - odtworzenie zniszczonej sztukaterii 6,90	m m	 6,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,900</b>
4.2.3	TZKNBK VIII 03-85	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych zwykłych - odtworzenie zniszczonej sztukaterii - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 5 6,90	m m	 6,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,900</b>
4.2.4	TZKNBK VIII 03-116	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych szlachetnych gładzonych o szerokości do 40 cm z przygotowaniem zaprawy 6,07+6,90+2,63+2,63+2,77+4,00+4,00+6,90	m m	 35,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,900</b>

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.2.5	TZKNBK VIII 03-117	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych szlachetnych gładzonych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 5 6,07+6,90+2,63+2,63+2,77+4,00+4,00+6,90	m m	 35,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>35,900</b>
4.2.6	TZKNBK VIII 03-113	Tynki zewnętrzne profili ciągnionych szlachetnych gładzonych o szerokości do 25 cm z przygotowaniem zaprawy 2,42*4+0,86*2+1,90+1,50	m m	 14,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,800</b>
4.2.7	DC 9 0601- 01	Gruntowanie całej powierzchni sztukaterii pod wyprawę tynkarską (6,07+6,90+2,63+2,63+2,77+4,00+4,00+6,90)*0,67+14,80*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27,753	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,75</b>
4.2.8	TZKNBK XV 0107-04	Malowanie profili ciągnionych i innych elementów architektonicznych dwukrotnie farbami żółto-krzemianowymi (6,07+6,90+2,63+2,63+2,77+4,00+4,00+6,90)*0,67+14,80*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27,753	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,753</b>
4.2.9	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni sztukaterii (6,07+6,90+2,63+2,63+2,77+4,00+4,00+6,90)*0,67+14,80*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 27,753	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,753</b>
<b>5</b>		<b>Odnowienie i uzupełnienie tynków zewnętrznych</b>			
<b>5.1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
5.1.1	KNR 4-01 0701-03	Odbicie odparzonych tynków ścian płaskich 22,00*0,74+3,91*1,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,190</b>
5.1.2	Kalkulacja in- dywidualna	Przygotowanie podłoża muru poprzez frezowanie całej powierzchni ścian - zdjęcie powłoki malarskiej - powierzchnie pozostałe po skuciach tynków 4,93*2*2,67+11,57+26,98+26,98+21,96-20,19-3,65+5,10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 95,076	
				<b>RAZEM</b>	<b>95,076</b>
<b>5.2</b>		<b>Roboty tynkarskie - ściany płaskie</b>			
5.2.1	KNR AT-26 0102-01	Dezynfekcja ścian płaskich preparatem do usuwania mchów i porostów 20,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,190</b>
5.2.2	KNR AT-26 0201-02	Wykonanie tynku podkładowego obrzutka ścian płaskich po skuciach tynków 20,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,190</b>
5.2.3	KNR AT-26 0201-03	Wykonanie tynku jednowarstwowego gr. 10-20mm 20,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,190	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,190</b>
5.2.4	KNR AT-26 0102-01	Wzmocnienie powierzchni elewacji pod wyprawę tynkarską 95,076+20,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 115,266	
				<b>RAZEM</b>	<b>115,266</b>
5.2.5	KNR AT-26 0301-02	Szpachlowanie tynków - ujednolicenie całej powierzchni elewacji - grubość warstwy gładzi 1 mm 95,076+20,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 115,266	
				<b>RAZEM</b>	<b>115,266</b>
5.2.6	KNR AT-26 0301-03	Szpachlowanie tynków - ujednolicenie całej powierzchni elewacji - grubość warstwy gładzi 1 mm - dodatek za 1 mm pogrubienia warstwy szpachli do łącznie 3mm Krotność = 2 95,076+20,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 115,266	
				<b>RAZEM</b>	<b>115,266</b>
5.2.7	KNR AT-26 0303-01	Malowanie elewacji farbami żółto-krzemianowymi, dwukrotnie łącznie z gruntowaniem 95,076+20,19	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 115,266	
				<b>RAZEM</b>	<b>115,266</b>
5.2.8	KNR AT-26 0304-01	Hydrofobizacja powierzchni ścian płaskich 28,00*1,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28,000</b>
5.2.9	Kalkulacja in- dywidualna	Odtworzenie detalu w formie napisów nad drzwiami głównymi 1	szt szt	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5.2	Kalkulacja in- dywidualna	Renowacja figurki 1	szt szt	 1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>6</b>		<b>Usunięcie wtórnej boazerii z wnętrza kaplicy</b>			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6.1	TZKNBK V - 232	Rozebranie boazerii ściennej 21,76*1,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34,816	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,816</b>
<b>7</b>		<b>Malowanie wnętrza</b>			
7.1	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby 23,32*4,75+34,82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 145,590	
				<b>RAZEM</b>	<b>145,590</b>
7.2	KNR AT-26 0201-03	Wykonanie tynku jednowarstwowego 21,76*1,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34,816	
				<b>RAZEM</b>	<b>34,816</b>
7.3	KNR AT-26 0303-01	Malowanie farbami żółto-krzemianowymi, dwukrotne łącznie z gruntowaniem 23,32*4,75+34,82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 145,590	
				<b>RAZEM</b>	<b>145,590</b>
<b>8</b>		<b>Wymiana istniejącego ogrodzenia na drewniane</b>			
8.1	KNR 2-25 0307-03	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie 25,00*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
8.2	KNR 2-25 0307-01	Budowa ogrodzenia sztachetowego na słupkach stalowych obetonowanych 25,00*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
8.3	KNR 4-01 0631-01	Dwukrotne malowanie drewnianych przęseł impregnatem wraz z oczyszczeniem 25,00*2*0,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 40,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,000</b>
8.4	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą chlorokauczkową słupków i poprzeczek pod przęs- ła 20,00*(0,06+0,06+0,04+0,04)*0,90+25,00*2*(0,04+0,04+0,02+0,02)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>9,600</b>